



## ПОЛИТИКА КОНФИДЕНЦИАЛЬНОСТИ СКВЕР

*Вступила в силу 06 декабря 2018 г.*

**Пользуясь сервисом Сквер, Вы доверяете нам свою личную информацию. Мы делаем все для обеспечения ее безопасности и, в то же время, предоставляем Вам возможность управлять своими данными.**

Внимательно изучите нашу Политику конфиденциальности, а также Условия использования Сквера чтобы знать, какие сведения мы собираем, в каких целях их используем и как Вы можете их изменять, экспортировать или удалять.

### **Термины и определения, используемые нами:**

**Правообладатель** – гражданин Российской Федерации Олефиренко Олег Владимирович, паспорт 4512 893614, выдан 12.12.2012 Отделом УФМС России по гор. Москве по району Тёплый Стан, код подразделения 770-122, зарегистрированный по адресу: Российская Федерация, 117513, город Москва, Ленинский проспект, дом 137, корпус 1, квартира 43.

**Товарищество** – Любая форма самоорганизации собственников помещений включая, но не ограничиваясь: Товарищество собственников жилья, Товарищество собственников недвижимости, Жилищных кооперативов и иных видов кооперативов, созданных и зарегистрированных в соответствии с законодательством Российской Федерации.

**Объект** - Многоквартирный дом или Товарищество, собственники помещений или члены которых, используют Сквер для управления своими домами или поселками.

**МКД** - многоквартирный дом, состоящий из жилых и/или нежилых помещений.

**Сайт или Сайты** – совокупность размещенных в сети Интернет веб-страниц по следующим сетевым адресам: <https://www.sqvr.ru> и других сайтов, связанных с веб-сайтами, указанными выше.

**Программы** – приложения для мобильных компьютерных устройств и телефонов на базе iOS, Android, Windows и других платформ, принадлежащие Правообладателю и позволяющие Пользователям получать, вносить и видоизменять информацию, относящуюся к их деятельности в рамках МКД и/или Товариществ.

**Сквер или Программный комплекс Сквер** – совокупность Программ и Сайтов, предоставляемые Правообладателем всем Пользователям во

временное безвозмездное пользование.

**Пользователь** – любое физическое или юридическое лицо, осуществляющее законную деятельность на территории Российской Федерации, выразившее согласие на использование Программного комплекса Сквер на условиях, описанных ниже, и прошедшее процесс регистрации в Сквер.

**Представитель Сквера** - физическое лицо, имеющее полномочия от Правообладателя вступать в переписку и другим образом контактировать с Пользователем.

**Персональные данные** – данные, которые передаются Пользователем Правообладателю для аутентификации и использования исключительно Программным комплексом Сквер.

**Учетная запись** – виртуальное пространство в Сквер, используемое Пользователем для введения, изменения и сохранения информации о себе, о своем взаимодействии с другими Пользователями Сквер. Информация, хранящаяся в Аккаунте Пользователя, не является общедоступной.

Мы предлагаем сервис, который помогает Пользователям ежедневно узнавать что-то новое про события в их Объектах, решать различные задачи по управлению коллективной собственностью. В нашем сервисе можно как размещать личные данные и материалы, так и различными способами управлять доступом к ним в целях обеспечения конфиденциальности. Создав аккаунт в Сквере, Вы сможете переписываться с соседями, управляющими и подрядчиками. Вы сами указываете, какую информацию о Вас мы можем собирать и как мы можем ее использовать.

Если у Вас появятся вопросы в отношении Политики конфиденциальности Сквера, свяжитесь с нами.

## **КАКИЕ ДАННЫЕ МЫ СОБИРАЕМ**

### **Типы информации.**

Сквер собирает пользовательские данные для того, чтобы наш сервис был более удобным. Тип данных, которые мы собираем, зависит от того какие настройки конфиденциальности заданы в Вашем аккаунте.

Эти данные необходимы нам для того, чтобы идентифицировать Вас как собственника определенного помещения в многоквартирном доме или строения в поселке.

Если Вы не выполнили вход в аккаунт Сквера, мы регистрируем информацию, которую собираем с помощью специальных средств, связанных с браузерами, приложениями и/или устройствами. Это позволяет нам запоминать Ваши настройки и другие данные, чтобы Вам не

приходилось указывать их заново при новом сеансе.

Если Вы выполнили вход, мы собираем и сохраняем в аккаунте Сквера информацию, которые обрабатываем как личные данные.

### **Контент, который Вы создаете или предоставляете нам.**

Создавая аккаунт Сквере, Вы сообщаете нам свои личные данные, обязательно включая свой адрес электронной почты или номер мобильного телефона и пароль. Вы также можете указать Ваши ФИО или информацию о недвижимости, которой Вы владеете.

Мы также собираем контент, который Вы создаете, загружаете или получаете от других пользователей при использовании наших продуктов. К нему относятся письма, фотографии и видео, которые Вы сохраняете, документы, автором которых Вы являетесь, Ваши комментарии Объявлениям, Жалобам или Отчетам.

### **Информация, которую мы собираем при использовании Вами Сквера.**

#### ***Приложения, браузеры и устройства.***

Мы регистрируем информацию о приложениях, браузерах и устройствах, которые Вы используете для доступа к Скверу.

Помимо прочего, мы собираем такие данные, как тип и настройки браузера и устройства, операционная система, мобильная сеть (включая название оператора и номер телефона) и номер версии приложения. Нами также регистрируется информация о взаимодействии Ваших приложений, браузеров и устройств с нашими сервисом, в том числе IP-адрес, отчеты о сбоях, сведения о действиях в системе, дата и время, когда Вы посетили наш ресурс, и URL, с которого Вы на него перешли (URL перехода).

#### ***Ваши действия.***

Мы собираем информацию о том, какие действия Вы выполняете в Сквере. Это обеспечивает работу различных полезных функций, например выбор рекомендуемых подсказок. К такой информации, например, относятся:

- Принятие и отклонение отчетов о проделанной работе;
- Создание отчетов об исполнении решений собрания;
- Создание и редактирование Объявлений;
- Редактирование и обновление файлов в разделе Документы;
- Заказы реестров собственников;
- История просмотров и действий на страницах Сквера.

Для получения и хранения данных мы применяем различные технологии, такие как файлы cookie и теги пикселей, локальные хранилища, например интернет-хранилище в браузере или кеш приложений, базы данных и журналы серверов.

## **ЗАЧЕМ СКВЕР СОБИРАЕТ ДАННЫЕ**

**Пользовательские данные позволяют сделать наши сервисы более удобными**

*Благодаря полученным данным мы можем поддерживать и улучшать наш сервис, создавать новые, а также обеспечивать безопасность Сквера и наших пользователей.*

Пользовательские данные позволяют поддерживать и оптимизировать сервис Сквер. Пользовательские данные помогают разрабатывать новые функциональные возможности для пользователей Сквера.

*Пользовательские данные помогают оценивать эффективность работы нашего сервиса.*

Мы используем Вашу личную информацию, чтобы отслеживать, как пользователи взаимодействуют со Сквером. Так, мы анализируем статистику посещений нашего сервиса. Для этого мы используем ряд инструментов, например Яндекс-Метрика и Google Analytics.

*Пользовательские данные нужны для того, чтобы поддерживать с Вами связь.*

Мы используем личную информацию, такую как адрес электронной почты и номер мобильного телефона, для коммуникации с Вами. К примеру, мы можем отправлять оповещения о проводимых собраниях и изменениях в Вашем Объекте. А когда Вы обращаетесь в Сквер, Ваши сообщения сохраняются, чтобы мы могли решить проблему быстрее.

## **ПРОСМОТР И ИЗМЕНЕНИЕ ЛИЧНЫХ ДАННЫХ**

Вы можете управлять своими личными данными, сохраненными в Сквере. Для этого нужно выполнить вход в свой аккаунт и перейти в личный профайл. Например, Вы в любой момент можете посмотреть информацию о себе и внести изменения.

В Вашем аккаунте в Сквере есть различные инструменты для управления информацией, которые перечислены ниже.

### **Настройки доступа**

#### *Информация о себе.*

Вы можете выбрать, какие сведения о Вас будут видеть другие пользователи.

#### *Как просматривать и изменять свои данные.*

Для просмотра и редактирования Ваших данных необходимо войти в Ваш аккаунт. Вы можете изменять любую информацию о себе, но не можете удалять информацию о своих помещениях или строениях. т.к. это влияет на целостность информации по Объекту.

#### *Личная информация.*

В настройках Вашего профиля в сервисе Сквер Вы можете управлять своей контактной информацией – в нее входит Ваше имя, адрес электронной почты, номер телефона и т. д.

## **ПЕРЕДАЧА ВАШЕЙ ИНФОРМАЦИИ**

### **Когда Вы передаете собственную информацию**

Многие функции нашего сервиса позволяют Вам передавать свою информацию другим пользователям и контролировать этот процесс. Например, Вы можете сделать свои Жалобы публичными и доступными всем пользователям Сквера в Вашем Объекте.

Если Вы пользуетесь Сквер, выполнив вход в аккаунт, например добавляете комментарии к отчетам или Собраниям, то рядом с опубликованной Вами информацией будут показываться Ваши имя и аватар.

### **Когда Сквер передает Вашу информацию**

Мы не раскрываем личную информацию пользователей компаниям, организациям и частным лицам, не связанным со Сквером.

#### ***По требованию законодательства.***

Мы можем предоставить Вашу личную информацию юридическим и физическим лицам, не связанным со Сквером, если добросовестно полагаем, что эти лица вправе получать, использовать, хранить или раскрывать эту информацию на следующих основаниях:

- Они обеспечивают соблюдение требований законодательства, реализуют судебное решение или исполняют в принудительном порядке;
- Они в принудительном порядке обеспечивают соблюдение Условий использования или расследуют их возможные нарушения;
- Они выявляют мошенничество, пресекают его или иным образом - стремятся ему воспрепятствовать, а также работают над устранением технических неполадок или проблем с безопасностью;
- Они защищают права, собственность или безопасность компании Google, наших пользователей или общественности в соответствии с требованиями законодательства и на основании полномочий, предоставленных им законом.

Мы можем предоставлять личную информацию, не позволяющую идентифицировать Вас, всем пользователям и нашим партнерам, таким как издатели, рекламодатели, разработчики и правообладатели. Кроме того, мы разрешаем отдельным партнерам собирать информацию из Вашего браузера или устройства с помощью собственных файлов cookie и иных технологий и использовать ее для показа рекламы и оценки ее эффективности.

Если Сквер будет вовлечен в сделки по слиянию, поглощению или

продаже активов, мы по-прежнему будем обеспечивать конфиденциальность всех персональных данных. Мы также уведомим всех заинтересованных пользователей в случае, если их личная информация будет передана другой организации или регулироваться иной политикой конфиденциальности.

## **ЗАЩИТА ВАШЕЙ ИНФОРМАЦИИ**

### **Для защиты Вашей информации в наших сервисах предусмотрены специальные средства**

В Сквере реализованы надежные средства защиты, обеспечивающие безопасность Ваших данных. При обслуживании наших сервисов мы получаем информацию, которая позволяет нам обнаруживать и автоматически устранять самые разные проблемы безопасности. При необходимости мы сообщим Вам о тех или иных проблемах и расскажем, как их избежать.

Мы делаем все возможное для того, чтобы обезопасить наш сервис и наших пользователей от несанкционированных попыток доступа, изменения, раскрытия или уничтожения хранящихся у нас данных. Помимо прочего, мы принимаем следующие меры:

- Используем шифрование для обеспечения конфиденциальности данных при их передаче;
- Постоянно совершенствуем способы сбора, хранения и обработки данных, включая физические меры безопасности, для предотвращения несанкционированного доступа к нашим системам;
- Ограничиваем нашим сотрудникам, подрядчикам и агентам доступ к личной информации, а также накладываем на них строгие договорные обязательства, за нарушение которых предусмотрены санкции или увольнение.

## **УДАЛЕНИЕ ВАШЕЙ ИНФОРМАЦИИ**

### **Вы можете в любой момент удалить свою информацию из Вашего профайла в Сквере**

Удалить информацию можно следующими способами:

- Удалить сведения из Вашего профайла в одном или нескольких Объектах;
- Полностью удалить свои аккаунты в Объектах.

В некоторых случаях мы храним информацию пользователей в течение определенного периода времени, если это обусловлено оправданными коммерческими или юридическими целями.

## **СОБЛЮДЕНИЕ НОРМАТИВНЫХ ТРЕБОВАНИЙ И ВЗАИМОДЕЙСТВИЕ С РЕГУЛИРУЮЩИМИ ОРГАНАМИ**

Мы регулярно обновляем Политику конфиденциальности Сквера и обрабатываем информацию пользователей в соответствии с ней.

## **Передача данных**

Поскольку Сквер используется в Российской Федерации, информация конкретного пользователя хранится и обрабатывается на территории РФ. Для обеспечения сохранности данных Сквер оставляет за собой право дополнительно хранить и обрабатывать данные пользователей в иных юрисдикциях. Уровень защиты информации и законодательные нормы в этой сфере могут отличаться в разных странах. Вне зависимости от того, где именно осуществляется обработка Ваших данных, Сквер использует одни и те же меры обеспечения их безопасности, описанные в этой Политике конфиденциальности.

### ***Пользователь дал на это свое согласие.***

Для обработки Вашей информации нам необходимо Ваше согласие. Вы имеете право отозвать его в любой момент. Такое согласие требуется, например, чтобы сохранять историю Ваших настроек или показывать историю изменений контента, используемого в Объекте.

Мы можем обрабатывать Ваши данные, когда этого требуют законные интересы Сквера и третьих сторон, принимая все необходимые меры предосторожности для защиты Вашей конфиденциальности. Это делается в следующих целях:

- Предоставление, обслуживание и улучшение нашего сервиса в соответствии с потребностями пользователей;
- Разработка новых полезных продуктов и функций;
- анализ использования нашего сервиса с целью повышения их стабильности и удобства;
- Маркетинг Сквера;
- Показ рекламы, за счет которой мы можем предоставлять пользователям бесплатный доступ к Скверу или его отдельным функциям;
- Выявление случаев мошенничества, угроз безопасности и технических неполадок в Сквере;
- Защита интеллектуальных прав, собственности и безопасности Сквера, наших пользователей и общества в соответствии с законодательством;
- Исследования, которые помогают совершенствовать наш продукт;
- Выполнение обязательств перед нашими партнерами, в частности разработчиками и правообладателями;
- Выполнение юридических требований, включая расследование нарушений Условий использования.

## **Предоставление услуг**

Мы обрабатываем Вашу информацию, чтобы предоставлять услуги, которые указаны в принятом Вами соглашении. Например, когда Вы покупаете реестр собственников для Вашего Объекта, нам требуется обработать Ваши платежные данные.

## **Выполнение обязательств**

Мы обрабатываем Ваши данные, когда обязаны делать это во исполнение своих юридических обязательств, например по запросу органов власти.

Если у Вас есть вопросы, свяжитесь с командой Сквера по защите данных. Чтобы получить более подробные сведения в отношении своих прав, обратитесь в компетентные органы по защите данных, действующие в Вашем регионе.

## **ОБЩИЕ СВЕДЕНИЯ ОБ ЭТОЙ ПОЛИТИКЕ КОНФИДЕНЦИАЛЬНОСТИ**

### **Когда применима Политика конфиденциальности**

Политика конфиденциальности распространяется на весь сервис Сквер.

### **Изменения Политики конфиденциальности Сквера**

Мы периодически вносим в Политику конфиденциальности изменения. Мы всегда указываем дату последних изменений, внесенных в Политику. Если сделаны значительные поправки, то мы объявляем о них дополнительно, а в некоторых случаях можем присылать уведомления по электронной почте.





## УСЛОВИЯ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ СКВЕРА.

*Редакция от 3 июня 2020 г.*

### **Термины и определения, используемые нами:**

**Правообладатель** – гражданин Российской Федерации Олефиренко Олег Владимирович, паспорт 4512 893614, выдан 12.12.2012 Отделом УФМС России по гор. Москве по району Тёплый Стан, код подразделения 770-122, зарегистрированный по адресу: Российская Федерация, 117513, город Москва, Ленинский проспект, дом 137, корпус 1, квартира 43.

**Товарищество** – Любая форма самоорганизации собственников помещений включая, но не ограничиваясь: Товарищество собственников жилья, Товарищество собственников недвижимости, Жилищных кооперативов и иных видов кооперативов, созданных и зарегистрированных в соответствии с законодательством Российской Федерации.

**Объект** - Многоквартирный дом или Товарищество, собственники помещений или члены которых, используют Сквер для управления своими домами или поселками.

**МКД** - многоквартирный дом, состоящий из жилых и/или нежилых помещений.

**Сайт или Сайты** – совокупность размещенных в сети Интернет веб-страниц по следующим сетевым адресам: <https://www.sqvr.ru> и других сайтов, связанных с веб-сайтами, указанными выше.

**Программы** – приложения для мобильных компьютерных устройств и телефонов на базе iOS, Android, Windows и других платформ, принадлежащие Правообладателю и позволяющие Пользователям получать, вносить и видоизменять информацию, относящуюся к их деятельности в рамках МКД и/или Товариществ.

**Сквер или Программный комплекс Сквер** – совокупность Программ и Сайтов, предоставляемые Правообладателем всем Пользователям во временное безвозмездное пользование.

**Пользователь** – любое физическое или юридическое лицо, осуществляющее законную деятельность на территории Российской Федерации, выразившее согласие на использование Программного комплекса Сквер на условиях, описанных ниже, и прошедшее процесс регистрации в Сквер.

**Представитель Сквера** - физическое лицо, имеющее полномочия от Правообладателя вступать в переписку и другим образом контактировать с Пользователем.

**Персональные данные** - данные, которые передаются Пользователем Правообладателю для аутентификации и использования исключительно Программным комплексом Сквер.

**Аккаунт или профайл** - виртуальное пространство в Сквер, используемое Пользователем для введения, изменения и сохранения информации о себе, о своем взаимодействии с другими Пользователями Сквер. Информация, хранящаяся в Аккаунте Пользователя, не является общедоступной.

- 1.** Правообладатель предоставляет Пользователю временное право использовать Сквер на безвозмездной основе.
- 2.** Пользователь, используя Сквер, безоговорочно соглашается с настоящими Условиями использования Программного комплекса Сквер (далее по тексту – Условия).
- 3.** Пользователю перед началом использования Программного комплекса Сквер необходимо безусловно подтвердить свое согласие с настоящими Условиями.
- 4.** Пользователь подтверждает свое согласие с Условиями путем выбора опции меню Сайта или Программ «Настоящим я подтверждаю, что внимательно ознакомился с Условиями и согласен использовать Сквер на вышеописанных Условиях».
- 5.** Пользователь открывает собственный Аккаунт, для чего вводит по запросу Программного комплекса Сквер адрес электронной почты или номер телефона и пароль. С помощью этих данных Пользователь имеет возможность использования Сквер в целях, способах и средствах предусмотренных настоящим соглашением, а Сквер распознаёт Пользователя и предоставляет ему доступ к релевантной информации по его дому или посёлку.
- 6.** Пользователь не согласный с настоящими Условиями лишается права использовать Сквер в целяхи условиях, закрепленных в настоящих Условиях в полном объеме.
- 7.** Пользователь настоящим подтверждает, что обязуется использовать Сквер исключительно в рамках действующего жилищного законодательства на территории Российской Федерации.
- 8.** Пользователь соглашается с тем, что на время проведения плановых и внеплановых работ, производимых в Программном комплексе Сквер, а также во время случайных или непредвиденных сбоев в работе Сквера, Пользователь может быть ограничен или лишен доступа к информации в

Аккаунте на время, необходимое для проведения указанных работ или исправления указанных сбоев. Пользователь не имеет права требовать от Правообладателя каких-либо компенсаций за отсутствие или ограничение доступа к информации в Аккаунте по указанным причинам. Правообладатель обязуется проводить указанные работы или исправлять указанные сбои в кратчайшие сроки.

**9.** Правообладатель гарантирует Пользователю строгое соблюдение Политики конфиденциальности при хранении и использовании Персональных данных Пользователя.

**10.** Правообладатель может в любой момент отказать Пользователю или ограничить его в использовании Сквера по своему усмотрению.

**11.** Правообладатель имеет право в любое время вносить изменения в Условия и в Программный комплекс Сквер. Изменение Условий публикуются в Программном комплексе Сквере и только после этого становятся обязательными для исполнения. В случае несогласия Пользователя с измененными Условиями, он имеет право не использовать Сквер и закрыть свой Аккаунт в Сквере.

**12.** Правообладатель может вносить любые изменения как в функциональное наполнение, так и в дизайн Программного комплекса Сквер, а также менять способы использования, настройки доступа и иные параметры Сквера без предварительного уведомления Пользователя.

**13.** Пользователь соглашается, что Правообладатель и Сквер имеют право посылать сообщения, уведомления и письма посредством электронной почты, СМС на мобильные телефоны и аккаунты Пользователя в социальных сетях, информация о которых была оставлена Пользователем при открытии своего Аккаунта в Сквер. Пользователь не может отказаться от получения таких уведомлений.

**14.** Пользователь соглашается на получение писем обычной и заказной почтой от Представителей Сквер.

**15.** Пользователь понимает и принимает, что Правообладатель может прекратить или приостановить использование Сквера без предварительного уведомления и без несения какой-либо ответственности перед Пользователем за такое прекращение или приостановку.

**16.** Пользователь не имеет права требовать от Правообладателя компенсации каких-либо расходов, убытков, недополученной прибыли, компенсаций ущерба, которые могут возникнуть из-за или в результате использования или невозможности использования Сквера.

**17.** Пользователь понимает и соглашается, что не имеет права требовать от Правообладателя сохранять и передавать Пользователю любую информацию, которую он ввел в Сквер. Правообладатель не несет ответственности за сохранение любой информации полученной от Пользователя или использованной Пользователем при работе со Сквером,

за исключением Персональных данных Пользователя.

**18.** Пользователь понимает и соглашается, что Правообладатель не несет перед ним ответственности за достоверность, корректность и непрерывность информации, получаемую Пользователем в процессе использования Скваера. Правообладатель не гарантирует и не несет ответственности за достоверность и корректность любой информации, используемой в Скваере.

**19.** Ответственность за достоверность и корректность любой информации (текстов, таблиц, графиков, фото-, аудио-, видеофайлов, иной информации), которая размещена в Аккаунте Пользователя в Скваере, несет лицо, предоставившее и/или разместившее такую информацию.

**20.** Пользователь понимает и соглашается, что несет ответственность перед Правообладателем и третьими лицами за любую информацию, которую создает, передает или размещает в Скваере.

**21.** Пользователь имеет право потребовать от Правообладателя удаления из Скваера информации, которую Пользователь считает недостоверной или оскорбительной. Правообладатель не обязан безоговорочно выполнять вышеуказанное требование Пользователя.

**22.** Правообладатель имеет право самостоятельно удалить уже размещенную в Скваере и не допустить размещения в Скваере информацию, которую он сочтет недостоверной, некорректной или оскорбительной.

**23.** Условия не ограничивают права Пользователя, предусмотренные действующим законодательством и, которые Пользователь не может изменить или отказаться.

**24.** Пользователь обязуется использовать Скваер исключительно для целей, не противоречащих законодательству страны использования, и не нарушая права третьих лиц.

**25.** Пользователь понимает и соглашается, что несет ответственность за нарушение Условий и возможные последствия таких нарушений.

**26.** Пользователь имеет право использовать Скваер для заключения договоров или подписания иных документов с другими Пользователями посредством простой электронной подписи (ПЭП) или электронной цифровой подписи (ЭЦП). Скваер не несет ответственности за последствия заключения или незаключения, подписания или неподписания договоров и иных документов своих Пользователей. В качестве подтверждения факта заключения договоров или подписания документов Пользователей Скваер обязуется предоставлять соответствующую выписку из базы данных с отражением событий, связанных с заключением или подписанием таких договоров и документов

**27.** Пользователь несет ответственность за сохранность паролей и обеспечение санкционированного доступа к своему Аккаунту в Скваере, а

также за действия, которые совершаются в Сквере, при использовании его Аккаунта и от его имени.

**28.** В случае если Пользователю становится известно о несанкционированном использовании его Аккаунта в Сквере, Пользователь обязуется в течение 24 часов уведомить Правообладателя или Представителя Сквера о факте такого несанкционированного использования.

**29.** Пользователь понимает и соглашается, что Сквер будет периодически обновляться и модернизироваться и дает согласие на автоматическое установление и загрузку таких обновлений. Пользователь понимает, что это может приводить к использованию памяти компьютеров, ноутбуков, планшетов, смартфонов, других используемых Пользователем конечных устройств и может требовать от Пользователя дополнительных затрат на оплату услуг связи и передачи данных.

**30.** Пользователь понимает и соглашается, что при использовании Сквера он может получать или видеть рекламные сообщения. Правообладатель не несет ответственности за содержание рекламных сообщений, размещенных в Сквере.

**31.** Все споры и разногласия, связанные с выполнением Условий, решаются в порядке, предусмотренном действующим законодательством Российской Федерации.

**32.** Правообладатель имеет право изменять настоящие Условия в одностороннем порядке без предварительного уведомления или согласия со стороны Пользователя. Правообладатель обязуется уведомлять Пользователя об изменении Условий путем направления сообщений любым доступным способом: по e-mail, sms или push notification.